

【5 月度定例会】 2015 年 5 月 9 日(土)

理事	高野		秋葉		
会員	久保田	近藤	初芝	藤田	岩田
	渡辺	立川	梅村	竹中	川砂
	城	阪本	初芝(真)		都澤

参加者 10 名

定例会 15:45~17:00

■ はじめの言葉

・ 総会も定例会も忌憚ないご意見お願いします

■ 会員近況報告

- 近藤 GWに有志で行った群馬“富沢家(養蚕古民家)”が素晴らしかった。
仕事では古民家の引き合いも多く、築 200 年の古民家改修&蔵(美容室)予定
社内でモデルハウスとして古民家カフェプラン中→9 月 open 予定
- 阪本 商工会会議所と協力して在宅ワーク推進の一つにクラウドソーシング活用講習を企画している
参加企業は補助金を活用しながら実際にサービスを利用
…人材不足と地方活性化をクラウドソーシングでフォローできる仕組み作り
- 久保田 生物多様性…”は世界→日本→千葉→各市町村で戦略的に行われているらしい
古民家は結局は手入れされた自然(田園・里山)で存在感が増すもの。田園の生態系が崩
た為古民家も無くなっているのではないかと？ 古民家の維持は田園・里山の再生によって可能
ではないかと？
- 梅村 GWに山梨 350 坪の農家古民家に行ってきた。
現在の空き家 820 万戸、数年後には 1200 万戸(約 20%)となる予測がある
空き家対策として法律が関わってきているが、空き家放置の理由の多くは“経済的”な事も要因。
(壊すと固定資産税増加、賃貸するにもリフォームなどの初期投資が必要など)
空き家として放置される前にどうにか対策する仕組みはどうか？
- 竹中 檜原村の古民家シェアハウス『へんぼり堂』見学
月 2 万の古民家を週末ゲストハウス(3000 円/泊)の取り組みが面白かった
東京都内の古民家シェアハウス『トコ』も興味深い
リノベーションスクール@北九州の事例を全国展開させたいが、受け入れ自治体探しに苦労して
いるよう(建築・都市・地域再生プロデューサー:清水 義次)
- 初芝 木造建築文化センターさんから Re-up の反響
1、非売品だが紹介しても良いか → OK
2、今度合同(コラボ)企画したい → 実現に向けて検討したい
- 都澤 DIY 女子部としてハウジングトリビュート(創樹社)のシンポジウムで講演会予定

■ 懇親会

『とり遊』 料理が美味しかったです!!

マスターも歴史、古民家に興味があり様々な話が出来ました。



次回予定：6月13日(土)
千葉県青少年女性会館

議事録作成者 都澤

以上